

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
NINH BÌNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
Thành phố Tam Điệp

Số: 189/TB-THADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tam Điệp, ngày 26 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam.
- Bà Nguyễn Thị Hương - ông Đỗ Tuấn Anh.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự;

*Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2023/QĐST
-DS ngày 21/7/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 02/02/2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để
bảo đảm việc thi hành án;*

*Căn cứ Thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số
68.1/2024/TBKT ngày 24/9/2024 của Công ty Hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh;*

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp thông
báo cho:**

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2, tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường
Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Hương - Ông Đỗ Tuấn Anh.

Địa chỉ: Tổ 19 phường Trung Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình.

Nội dung thông báo:

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Tam Điệp nhận được thông báo số
68.1/2024/TBKT ngày 24/9/2024 của Công ty Hợp danh đấu giá tài sản Tuấn Linh
thông báo về việc hết thời hạn mua và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng
không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất: Diện tích 722,2m² (gồm: đất ở lâu dài 200,0m²; đất
trồng cây lâu năm 380,0m² có thời hạn đến ngày 15/10/2063; đất nuôi trồng thủy
sản 142,2m² có thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2063) thuộc thửa đất số 72, tờ bản
đồ số 40, bản đồ địa chính phường Trung Sơn lập năm 1999. Địa chỉ: Tổ 19, phường



Trung Sơn, thành phố Tam Điệp, tỉnh Ninh Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 987408; CU 987409 do Sở tài nguyên và môi trường Ninh Bình cấp ngày 28/7/2020 mang tên ông Đỗ Tuấn Anh cùng sử dụng đất với bà Nguyễn Thị Hương.

- Tài sản trên đất: Nhà mái bằng 02 tầng kiên cố và 1 số công trình khác xây dựng trên đất.

Vì vậy, tài sản trên đã bán đấu giá lần 01 không thành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND T.P Tam Điệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Lê Đình Tâm

